



## 3 chambre Villa à vendre dans Macisvenda, Murcia

159.950€

Nous sommes fiers de vous présenter cette grande villa de 3 chambres avec porche, barbecue et espace pour piscine, entièrement clôturée sur un terrain facile à entretenir et située dans un quartier paisible avec une vue imprenable sur la campagne et la ville voisine.

Situé à seulement dix minutes à pied de Macisvenda, un petit village juste à l'intérieur de la frontière de Murcie et à proximité de la vallée de Hondon. Dans le village, vous trouverez quelques cafés et restaurants, une école, une pharmacie et un magasin de proximité.

La villa est située sur un terrain de 450 mètres, pratiquement sans entretien avec une grande allée en béton qui fait le tour de toute la propriété jusqu'à l'avant, et l'accès est facile grâce au grand portail d'entrée coulissant.

Le jardin avant dispose de suffisamment d'espace pour installer une piscine de 8 mx 5 m.

La villa a un porche couvert à l'entrée et il y a deux portes à l'extrémité, l'une avec l'espace barbecue et l'autre est la salle de bain extérieure pratique.

À l'intérieur de la villa, il y a eu une rénovation totale, avec de nouvelles installations électriques, plomberie, plâtrerie, carrelage au sol et fenêtres à double vitrage avec moustiquaires et volets, plafonds et cheminée et l'état actuel est entièrement préparé pour que le nouveau propriétaire termine la peinture, portes et cadres, ainsi que la cuisine selon leurs préférences.

La porte d'entrée mène au grand salon et la première pièce à droite est préparée pour une nouvelle installation de cuisine, avec électricité, extraction et plomberie en place.

Ensuite, nous avons une salle de bains récemment rénovée, puis dans le couloir, nous avons les trois chambres doubles. puis la porte arrière menant à un petit espace couvert avec lavabo. prise électrique et drainage. qui sert de

 Voir la visite vidéo

 3 chambres

 2 salles de bains

 108m<sup>2</sup> Taille de construction

 450m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine