

## 4 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

491.000€



Villas neuves à Pinoso sur des terrains rustiques&#13;&#13;Vous pouvez choisir des villas avec des touches traditionnelles espagnoles ou des finitions ultra modernes, lumineuses et épurées. Plusieurs tailles sont disponibles, avec 3 à 6 chambres et 1 ou 2 étages.&#13;&#13;Différentes parcelles légales sont disponibles (rustiques avec un minimum de 10 000 m<sup>2</sup>), certaines à proximité de la ville, d'autres totalement privées et les plus populaires à 5-10 minutes en voiture d'une ville. Nous avons une parcelle pour tous les goûts, toutes avec des vues imprenables et toutes avec l'eau du réseau + l'électricité incluses dans le prix et l'internet haut débit disponible. Le prix publié comprend 30 000 euros pour la parcelle. Si la parcelle choisie coûte plus cher, la différence sera à payer.&#13;&#13;Nous travaillons avec le meilleur constructeur de la région et utilisons des matériaux de première qualité pour une finition parfaite.&#13;&#13;Toutes les maisons comprennent une terrasse en béton estampé de 2 m autour de la piscine (couleur et motif au choix), 1 m autour de la maison, une entrée fermée, une clôture de 3 000 m<sup>2</sup>, la préinstallation de la climatisation par conduits, une cuisine standard, une porte de sécurité, des fenêtres oscillo-battantes allemandes (ou coulissantes si vous préférez), une cheminée encastrée (finition traditionnelle), la préinstallation de la télévision et d'Internet, un chemin de gravier de quelques mètres autour de la maison, une fosse septique.&#13;&#13;Les salles de bains comprennent une colonne de douche, un receveur de douche ou une baignoire, des meubles de salle de bains (plusieurs couleurs au choix) avec lavabos, robinets et miroirs, ainsi qu'un large choix de carreaux muraux.&#13;Large choix de carreaux de céramique pour le sol, de différentes couleurs, effet bois, etc.&#13;&#13;Les cuisines comprennent des armoires avec portes et poignées standard, un évier et un robinet en acier inoxydable, une pré-installation pour le four, le lave-vaisselle et la hotte aspirante. Plusieurs plans de travail en granit au choix. Appareils électroménagers non inclus.&#13;Escalier en marbre (crème, blanc ou gris) et rampes incluses, plus rampes pour le porche avant.&#13;&#13;Vous pouvez personnaliser la maison à votre goût, la plupart des modifications internes sont gratuites, vous pouvez choisir les finitions des carreaux, des plans de travail de cuisine, du marbre pour les escaliers ou les étagères, etc. Les maisons peuvent être agrandies et nous pouvons même

-  4 chambres
-  3 salles de bains
-  220m<sup>2</sup> Taille de construction
-  10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine