



3 chambre Villa à vendre dans Arico, Tenerife

345.000€



REF 6405EX

Grande opportunité pour les investisseurs – Logement individuel de 177 m² divisé en 3 appartements à Tenerife Sud, prêt à exploiter en location saisonnière ou longue durée.

Propriété de 177 m² construits, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et prête à emménager ou à louer dès le premier jour.

Logement individuel transformé en trois appartements indépendants, parfait pour combiner résidence principale et génération de revenus.

Quartier calme, bien desservi, sans charges de copropriété, actuellement avec une licence de location saisonnière en activité et une rentabilité élevée démontrée.

Distribution par étages

- Sous-sol – 82 m² : Appartement de 2 chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain avec douche et terrasse privée ; dispose de fenêtres et d'une très bonne luminosité naturelle, ce qui le rend particulièrement accueillant.

- Rez-de-chaussée – 60 m² : Appartement de 1 chambre avec cuisine américaine et salle de bain ; espaces spacieux, lumineux, entièrement rénovés et décorés avec un style moderne.

Étage – 35 m² : Studio avec vue sur la mer, cuisine fonctionnelle et salle de bain avec douche ; idéal comme

3 chambres

3 salles de bains

177m² Taille de construction