



## 2 chambre Auberge à vendre dans Torrox, Málaga

245.000€








Êtes-vous à la recherche d'une maison de campagne en Espagne ? Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante propriété rurale offrant de superbes vues sur la mer Méditerranée, située dans la belle commune de Torrox, dans un environnement calme et naturel, à seulement 8 minutes de Torrox Pueblo et des plus belles plages de la Costa del Sol. Un emplacement privilégié alliant intimité, nature et accès facile à toutes les commodités.

La propriété dispose d'une surface construite de 84 m<sup>2</sup> et a été conçue dans un style moderne et fonctionnel, avec l'utilisation de matériaux de haute qualité. L'agencement intérieur comprend deux chambres spacieuses et lumineuses, ainsi qu'une salle de bains complète équipée à la fois d'une douche et d'une baignoire, offrant confort et polyvalence au quotidien.

Le vaste et lumineux salon constitue le cœur de la maison. Il se distingue par son design contemporain et son poêle à bois chaleureux, idéal pour les mois d'hiver. Grâce à une grande baie vitrée, vous pourrez également profiter de vues sur la mer, tout en bénéficiant d'une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée. De plus, la maison est équipée de plusieurs unités de climatisation dans le salon et dans la chambre principale, garantissant un confort optimal toute l'année.

À l'extérieur, la propriété est implantée sur une généreuse parcelle de 2 623 m<sup>2</sup> exposée plein sud, permettant de profiter du soleil toute la journée et d'admirer de magnifiques vues dégagées sur l'environnement naturel et la mer. Elle dispose d'un porche vitré et fermé, idéal pour profiter des espaces extérieurs même pendant les mois plus frais, ainsi que de plusieurs espaces de rangement.

L'espace extérieur offre suffisamment de place pour le stationnement de plusieurs véhicules et comprend une piscine.

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  2 chambres                                |  1 salle de bains |  84m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  2.623m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine          |   |

