



## 4 chambre Auberge à vendre dans Iznajar, Córdoba

220.000€



Ce charmant cortijo individuel de 4 chambres, véritable havre de paix à la campagne, avec son grand entrepôt indépendant, se situe à quelques minutes en voiture du magnifique lac d'Iznájar, dans la province de Cordoue, en Andalousie, Espagne. Le lac est idéal pour profiter des vacances d'été en famille, avec sa plage aménagée et ses activités nautiques. Cette propriété offre une maison familiale spacieuse comprenant au rez-de-chaussée une chambre, un salon de belle taille, une salle à manger séparée, un hall central desservant une cuisine de style campagnard, un cellier et un débarras donnant sur le garage privé. À l'étage, on trouve 3 autres chambres doubles, une salle de bains familiale et un second débarras. Cet étage dispose d'un superbe balcon offrant une vue imprenable sur le jardin et la campagne environnante. La propriété comprend un terrain de plus de 3 000 m<sup>2</sup> et un grand entrepôt actuellement utilisé pour le remisage de tracteurs, mais qui pourrait être transformé en atelier idéal pour un amateur créatif. Le cortijo et son emplacement sont exceptionnels ; une visite s'impose pour apprécier pleinement sa surface habitable de 464 m<sup>2</sup> et la généreuse superficie du terrain de 4 308 m<sup>2</sup>.

 4 chambres

 1 salle de bains

 464m<sup>2</sup> Taille de construction

 4.308m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)