

## 4 chambre Villa à vendre dans Dehesa de Campoamor, Alicante

3.200.000€



Située dans la charmante ville d'Orihuela, cette villa exclusive offre un cadre privilégié pour ceux qui recherchent une résidence de luxe près de la mer. À seulement 300 mètres de la côte, cette propriété est idéale pour profiter de la brise marine et des vues imprenables. De plus, sa proximité avec l'aéroport, à seulement 50 kilomètres, facilite l'accès pour les voyageurs fréquents. Cette villa unique en son genre combine confort et élégance, offrant un foyer parfait pour les familles qui apprécient l'espace et l'intimité.

**EXTÉRIEURS** La villa dispose d'un design extérieur qui maximise le plaisir du climat méditerranéen. Elle possède un jardin privé, parfait pour se détendre ou pour que les enfants jouent à l'extérieur. La terrasse est un espace idéal pour les dîners en plein air ou simplement pour profiter du soleil. De plus, la propriété comprend un solarium, offrant un espace supplémentaire pour bronzer en toute intimité. Le joyau de l'extérieur est la piscine privée, qui offre une échappatoire rafraîchissante pendant les chaudes journées d'été. L'accès au garage assure confort et sécurité pour les véhicules.

**INTÉRIEURS** L'intérieur de la villa est conçu pour offrir un confort et une fonctionnalité maximaux. Avec quatre chambres et quatre salles de bains, chaque membre de la famille peut profiter de son propre espace privé. La villa est entièrement meublée, permettant un déménagement sans tracas. La cuisine est équipée d'appareils modernes, facilitant la préparation des repas. La climatisation garantit une atmosphère agréable toute l'année, tandis que les placards intégrés offrent un espace de rangement généreux. L'inclusion d'un vidéophone ajoute un niveau supplémentaire de sécurité et de commodité.

**ESPACES COMMUNS** La résidence dispose de zones paysagées qui offrent un environnement vert et paisible, idéal pour des promenades relaxantes ou pour profiter de la nature sans quitter la maison.

 4 chambres  
 500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 370m<sup>2</sup> Taille de construction