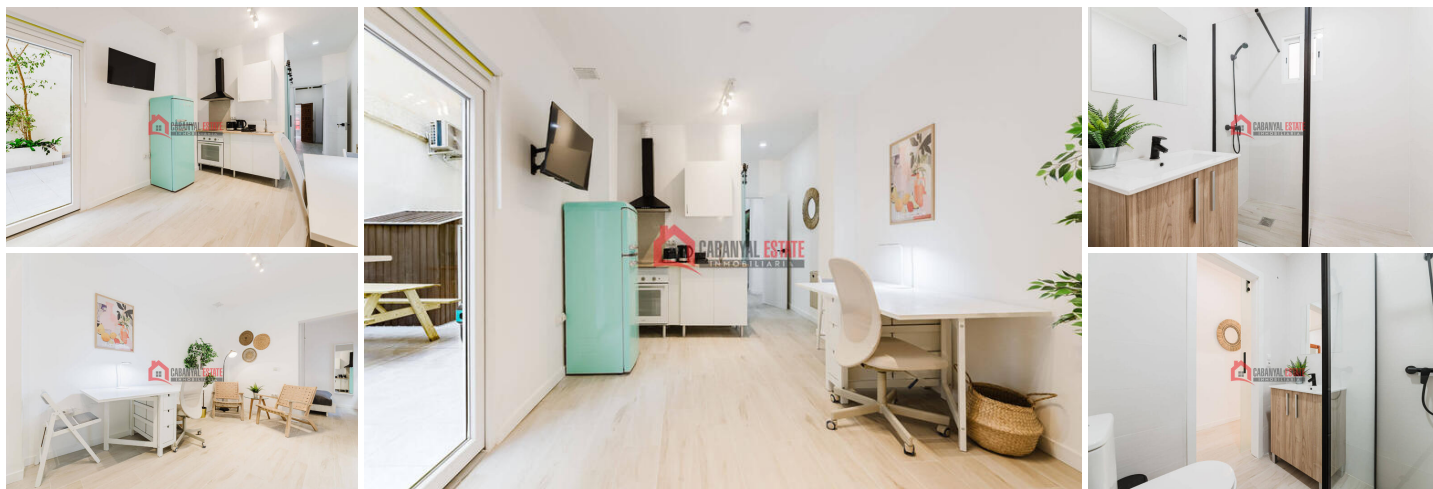


## 1 chambre Appartement à louer à long terme dans Valencia, Valencia

1.050€ après-midi



Nous mettons en location temporaire deux studios situés rue Antonio Ponz, dans le quartier de la Malvarrosa, au sein d'un logement entièrement rénové et divisé en quatre studios indépendants, chacun avec son propre accès. Ces unités représentent une excellente option pour les couples, les étudiants ou les professionnels cherchant un séjour confortable près de la mer, avec toutes les prestations nécessaires au quotidien.

Les deux studios ont été récemment rénovés et sont en très bon état de conservation. Ils disposent d'une chambre indépendante avec un lit double, d'une salle de bain complète et d'une kitchenette entièrement équipée (plaques de cuisson, four, micro-ondes et réfrigérateur). Chaque studio est équipé de la climatisation de type split chaud/froid et d'une connexion Internet à haute vitesse.

Les surfaces approximatives sont de 27 m<sup>2</sup> et 31 m<sup>2</sup> respectivement, offrant des agencements bien optimisés et un environnement confortable et lumineux. En tant qu'espace commun, la propriété dispose d'une grande cour partagée d'environ 47 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de l'extérieur et du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Les studios sont disponibles à la location temporaire et sont adaptés aux couples. Le loyer est de 900 € par mois (les frais de services ne sont pas inclus, ceux-ci s'élèvent à 75 € par mois par personne).

L'emplacement est l'un de ses grands atouts : à seulement 300 mètres de la plage de la Malvarrosa et entouré de supermarchés, de commerces, de bars et de restaurants. De plus, la zone bénéficie d'excellentes connexions de transport public vers le centre de Valence, les universités et l'aéroport.

Une option pratique et bien située pour profiter de Valence en toute commodité. Pour plus d'informations ou de disponibilité, n'hésitez pas à nous contacter.

Nous parlons espagnol, anglais et néerlandais.

Cette annonce est purement informative et n'a pas de valeur contractuelle ; elle peut contenir des erreurs. Les frais et impôts ne sont pas inclus.

Nous sommes une agence immobilière enregistrée au Registro des Agents de Médiation Immobilière de la

 Voir la visite vidéo

 1 chambre

 1 salle de bains

 31m<sup>2</sup> Taille de construction



**CABANYAL ESTATE** Propriété commercialisée par Cabanyal Estate

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)