



## Maison de Ville à vendre dans Benissa, Alicante

**999.000€**



Attention investisseurs, c'est une chance d'acheter un grand morceau de paradis dans la campagne de Benissa, à seulement une courte distance en voiture des villes et des plages de la côte.

Ce terrain est une rare opportunité de développement, au total il est de 73,751m<sup>2</sup> et il comprend des terrasses parfaites pour la construction, des terrasses qui sont actuellement utilisées pour cultiver des raisins, quelques ruines d'un ancien bâtiment et des dépôts d'eau, une forêt de pins et une vallée. L'eau se trouve dans la route à proximité et il y a également un pylône sur le bord de la parcelle. L'accès au terrain se fait par une route goudronnée et il y a trois entrées possibles. Ce terrain exposé au sud avec vue sur la mer et les montagnes, situé à la frontière entre Pedramala et Biasner, offre de nombreuses possibilités au nouveau propriétaire. Choisissez la taille et la situation de la propriété que vous voulez construire, choisissez les vues dont vous voulez profiter et choisissez la distance par rapport à vos voisins les plus proches. Voulez-vous construire des écuries, une maison d'amis, cultiver des arbres fruitiers ? Il y a toujours beaucoup de questions auxquelles il faut répondre quand on veut construire une finca/maison de campagne, mais quand on a un terrain de cette taille, il y a beaucoup moins de restrictions, donc vous pouvez créer exactement ce que vous voulez tant qu'il respecte les règles de construction de la mairie de Benissa. L'orientation de la maison la rendra parfaite pour une installation solaire et donc très peu coûteuse à exploiter.

- Distances : - Restaurant le plus proche 1.8km - Supermarché le plus proche 3km- Calpe 5.9km - Moraira 11.3km - Centre de sports nautiques Bassetes 5.4km - Terrain de golf 7.6km - Accès à l'autoroute à Benissa 7.2km

- Pour plus d'informations sur ce terrain ou pour le visiter, n'hésitez pas à nous contacter.

0 chambres

0 salles de bains



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)