



## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Sierra Nevada, Granada

**104.950€**

Cette magnifique maison andalouse de 1900, superbement préservée, offre 5 chambres et 4 salles de bains, un véritable havre de charme espagnol, des éléments d'origine et des vues imprenables sur la montagne et la mer. La propriété se compose de deux maisons communicantes sur plusieurs niveaux, créant des espaces de vie uniques et modulables, empreints de chaleur et d'histoire. Située dans le charmant village de Mairena, à Nevada, dans la province de Grenade, en Espagne, elle bénéficie d'une situation idéale pour profiter à la fois de la montagne et du littoral. L'entrée principale donne sur une chambre double et une salle de bains avec douche, suivies d'une seconde chambre double. Plus loin, un séjour s'ouvre sur une terrasse offrant une vue panoramique spectaculaire, parfaite pour se détendre ou recevoir. Au niveau inférieur, on trouve une cuisine entièrement équipée, un hall d'entrée et un salon cosy avec cheminée, ainsi qu'une autre chambre et une salle d'eau. Une seconde terrasse donne accès à un ancien atelier/débarras, offrant un excellent potentiel de transformation en bureau, salle de loisirs ou chambre supplémentaire. À l'étage, vous découvrirez un charmant coin salon avec une vue imprenable, des toilettes invités et une chambre double légèrement surélevée avec coin salon et cheminée. L'étage supérieur comprend un second espace de vie avec une cheminée à foyer ouvert, une salle de douche et un accès direct à la rue principale. On y trouve également un vaste local de stockage de bois, portant la surface habitable totale à 270 m<sup>2</sup>.

5 chambres

198m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

270m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)