



## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

2.073.000€



Construite dans la zone résidentielle Magnolias de Cumbre del Sol, la Villa Aqua est une résidence contemporaine qui rend hommage à la Méditerranée dans chacune de ses lignes et de ses vues. Son architecture sobre, élégante et ouverte s'intègre à la nature environnante, pour offrir une expérience de vie en harmonie avec la mer, la lumière et la tranquillité.

Le design de cette propriété privilégie l'amplitude et la connexion visuelle. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle et encadrent les vues depuis chaque pièce. La villa est distribuée sur un seul niveau, qui comprend trois chambres, toutes avec salle de bains attenante, et la zone jour combine la cuisine, le salon et la salle à manger en un seul espace continu, orienté vers la terrasse et la piscine.

Au rez-de-chaussée, qui donne accès à la propriété, se trouvent le garage et un espace ouvert avec terrasse qui peut être affecté à différents usages selon les préférences des nouveaux propriétaires, comme une zone de loisir ou même un appartement pour invités.

La Villa Aqua est équipée de systèmes de performance énergétique dernier cri : climatisation aérothermique, ventilation avec récupération de chaleur, chauffage au sol, installation de panneaux solaires et système domotique. Tout a été conçu pour offrir confort, durabilité et une expérience esthétique absolue.

Depuis la terrasse et la piscine, la mer se déploie comme une véritable fresque en mouvement. Les formes architecturales servent de cadre à un paysage en constante transformation. La Villa Aqua n'invite pas uniquement à vivre, mais également à respirer et sentir l'essence de la Méditerranée.

 3 chambres

 951m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 253m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)