





## 3 chambre Villa à vendre dans El Verger, Alicante

695.000€



À El Vergel, à seulement deux minutes à pied de la mairie et à quelques minutes en voiture des plages de sable, cette villa moderne en cours de construction allie design, qualité et confort. Elle fait partie d'un projet exclusif de trois maisons en construction (dont une déjà terminée) et est répartie sur deux étages. Elle comprend trois chambres, toutes avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire pour les invités. La cuisine ouverte avec îlot central s'intègre harmonieusement au salon, créant un espace spacieux et lumineux grâce à ses grandes baies vitrées. La maison est équipée d'électroménagers Bosch, d'un chauffage au sol aérothermique et d'une climatisation split pour un confort optimal toute l'année. À l'extérieur, vous trouverez votre piscine privée et un jardin soigneusement aménagé, idéal pour profiter du climat méditerranéen. Bénéficiant d'excellentes liaisons routières, Alicante et Valence sont à moins d'une heure de route, ce qui fait de cette propriété une option idéale pour une résidence principale ou secondaire. Une opportunité d'acquérir une villa en construction à prix réduit dans un cadre privilégié.

 3 chambres  
 415m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 225m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)