



## 4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

1.150.000€



Projet de villa de style ibérique avec permis de construire à 950 m de la plage à vendre à Benissa. Découvrez cette magnifique villa de style ibérique, située dans le quartier résidentiel paisible de Benissa, à quelques pas de la plage idyllique de Cala Baladrar. La villa est répartie sur deux étages et se distingue par son architecture soignée, son design méditerranéen et ses finitions de haute qualité. La villa dispose d'une piscine privée, de grands espaces extérieurs et d'un agencement conçu pour maximiser le confort, la lumière naturelle et l'utilisation de l'espace. Vous entrez à l'étage supérieur dans un hall spacieux. À cet étage se trouvent trois chambres doubles spacieuses, chacune avec une salle de bains attenante. Le rez-de-chaussée abrite la partie séjour, composée d'un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte équipée d'un îlot central et d'une buanderie. Pour plus de confort, ce niveau comprend une quatrième chambre avec salle de bains attenante. Le salon et la chambre offrent un accès direct à la terrasse de la piscine, qui dispose également d'un espace barbecue. La villa est également équipée d'une salle de bains extérieure entièrement équipée, d'un espace de rangement et d'un parking pour deux voitures. Pour un confort optimal, la climatisation chaud/froid et le chauffage au sol sont installés et peuvent être commandés via le système AIRZONE. De plus, le projet dispose déjà d'un permis de construire, ce qui permet de commencer immédiatement la construction. Une occasion unique d'acquérir une magnifique villa à Ibiza, à quelques pas de la plage et à proximité de Moraira et Calpe!

🛏 4 chambres  
📏 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🛁 5 salles de bains  
✅ Piscine

🏠 230m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)