

3 chambre Villa à vendre dans Sax, Alicante

399.995€

Nous sommes ravis de vous présenter cette superbe villa, idéalement située dans un cadre exceptionnel offrant des vues à couper le souffle, une tranquillité absolue et à seulement cinq minutes en voiture du centre-ville.

Cette extraordinaire villa de 3 chambres et 2 salles de bains se trouve à Sax, sur le mont Pena Rubia. Son accès est très facile ; les 500 derniers mètres ne sont pas goudronnés, mais un 4x4 ou un véhicule à empattement haut n'est pas nécessaire.

Bien entendu, un portail télécommandé donne accès à un espace clos entourant la propriété et ses magnifiques jardins faciles d'entretien. Le terrain, plus vaste mais séparé, compte environ 320 oliviers. Les propriétaires emploient un jardinier qui récolte les olives et entretient les arbres chaque année.

Il est rare de trouver des villas conçues pour le mode de vie espagnol, où l'on passe environ 80 % de son temps à l'extérieur, un changement radical pour ceux qui viennent d'Europe du Nord.

La conception et l'agencement sont superbement pensés pour vous permettre de rester au frais en été et de profiter du soleil hivernal qui réchauffe naturellement la véranda.

L'espace piscine est idéal pour recevoir, et avec le château emblématique de Sax illuminé au loin, la vue est tout aussi époustouflante le soir. Autour de la piscine se trouvent deux pergolas très robustes et une cuisine d'été avec barbecue et bar. De nombreuses terrasses et l'absence de voisins à proximité vous permettent de manger, boire et danser jusqu'au petit matin. Vous pouvez aussi, si vous êtes de mon âge, lire un livre au soleil ou à l'ombre jusqu'à ce que le sommeil vous gagne pendant une heure ou deux.

 3 chambres

 2 salles de bains

 177m² Taille de construction

 17.000m² Taille de la parcelle