



## 3 chambre Appartement à vendre dans Avileses, Murcia

133.000€

Appartements neufs à vendre à Avileses Murcia : excellente opportunité d'investissement

Immeuble résidentiel avec 19 appartements neufsCe nouveau programme immobilier à Avileses Murcia propose une sélection de 19 appartements conçus pour offrir confort, fonctionnalité et excellent rapport qualité-prix. Les acheteurs peuvent choisir entre des logements d'une, deux ou trois chambres avec une ou deux salles de bains, ce qui en fait une option idéale pour les couples, les familles ou les investisseurs à la recherche d'un bien immobilier abordable dans un emplacement bien desservi. L'immeuble comprend un ascenseur pour faciliter l'accès à tous les étages et certains appartements disposent d'une place de parking privée.

Finitions de qualité et packs cuisine en optionTous les appartements sont prééquipés pour la climatisation, garantissant un confort tout au long de l'année. Les cuisines sont livrées non meublées, ce qui permet aux acheteurs de personnaliser leur espace. Pour plus de commodité, un pack de mise à niveau en option est disponible, comprenant des meubles de cuisine, des appareils électroménagers, un meuble de salle de bains avec miroir et des parois de douche. Ce pack est proposé à partir de 5 200 euros pour les appartements d'une chambre, offrant un excellent rapport qualité-prix et une option clé en main pour les futurs résidents.

Emplacement privilégié au centre d'AvilesesLe bâtiment est situé au cœur d'Avileses, un village paisible appartenant à la municipalité de Murcie. Son emplacement central permet d'accéder à pied à toutes les commodités quotidiennes, notamment des supermarchés, des cafés, des restaurants et des services locaux. La région est connue pour son mode de vie détendu, son environnement agricole et sa proximité avec plusieurs terrains de golf renommés, tels que Peraleja Golf à 6 km et New Sierra Golf à 8 km. Les belles plages de la Mar Menor et du littoral méditerranéen sont également facilement accessibles, à environ 20 km.

Excellent connectivité dans toute la régionAvileses bénéficie de liaisons routières pratiques vers les villes voisines et les principales destinations de Murcie. Parmi les points d'intérêt notables, citonsGare ferroviaire de Balsicas à 7 kmSan Javier à 11 kmSan Pedro del Pinatar à 22 kmCentre ville de Murcia à 28 kmAéroport international de Murcia

3 chambres

2 salles de bains

96m<sup>2</sup> Taille de construction