







## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

325.000€



Cette villa individuelle de trois chambres orientée plein sud à Monte Azul est située dans un quartier résidentiel paisible avec un bar et un restaurant à proximité. À seulement cinq minutes en voiture de Benijofar et de Quesada, où vous trouverez toutes les commodités principales, notamment des supermarchés, des magasins, une gamme de bars et de restaurants. Le parcours de golf de La Marquesa est à seulement 10 minutes, tandis que les belles plages de la Costa Blanca sont accessibles en seulement 15 minutes. Située sur un généreux terrain de 400 m<sup>2</sup>, cette villa de 120 m<sup>2</sup> est répartie sur un seul niveau, offrant une spacieuse terrasse d'entrée incurvée et voûtée, parfaite pour se détendre ou dîner en plein air avec vue sur la piscine. Le salon/salle à manger lumineux et aéré dispose d'une cheminée avec un poêle à bois et d'un climatiseur pour un confort toute l'année. La cuisine ouverte équipée est bien équipée et commodément reliée à l'espace de vie. La villa dispose de trois chambres doubles, toutes avec placards intégrés, ainsi que d'une salle de douche familiale et d'une salle de bain attenante à la chambre principale. Extérieurement, le jardin est conçu pour un entretien minimal, principalement carrelé avec une zone de galets, des bordures plantées, des arbustes et des palmiers matures. Il y a une piscine privée de 8 x 4, idéale pour se rafraîchir sous le chaud soleil espagnol, ainsi qu'un parking hors route avec un abri pour voiture. Une maison familiale fantastique dans un excellent emplacement, offrant confort, commodité et vie en plein air sur la Costa Blanca Sud !

 3 chambres  
 400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 120m<sup>2</sup> Taille de construction