







## 2 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

429.500€



Cette villa individuelle moderne de deux chambres, orientée est et ouest, est située à Benijofar, dans un quartier très prisé de la Costa Blanca Sud. À seulement 2 minutes à pied de nombreux commerces et services, elle bénéficie d'une proximité avec des supermarchés et se trouve à seulement 12 minutes en voiture des magnifiques plages les plus proches. Cette propriété élégante et contemporaine comprend une cuisine américaine entièrement équipée avec un bar, un salon/salle à manger lumineux donnant sur le jardin carrelé et la terrasse. L'espace repas du rez-de-chaussée peut facilement être transformé en troisième chambre, comme à l'origine. La villa dispose de deux chambres doubles, l'une au rez-de-chaussée et l'autre à l'étage avec salle de douche attenante et solarium. Toutes deux sont équipées de placards intégrés. La propriété comprend également deux salles de douche à l'italienne modernes et élégantes, offrant confort et fonctionnalité. La climatisation est installée dans le salon et toutes les chambres, garantissant un confort optimal toute l'année. Le solarium privé est doté d'une cuisine extérieure, idéale pour recevoir, tout en profitant d'une vue imprenable sur les environs, la campagne, les montagnes et les couchers de soleil spectaculaires. À l'extérieur, la villa offre une piscine privée avec coin salon intégré, un parking hors route et un cellier pratique dans le jardin avant. Cette magnifique villa moderne allie à la perfection design élégant et confort au quotidien, offrant une superbe opportunité d'y vivre à l'année ou comme luxueuse résidence secondaire sur la Costa Blanca Sud.

 2 chambres  
 219m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 118m<sup>2</sup> Taille de construction