



## 5 chambre Villa à vendre dans Pinar de Campoverde, Alicante

785.000€



Villa . &Eacute;l&eacute;gance et confort modernes &mdash; Villa neuve avec piscine int&eacute;rieure &agrave; Pinar de Campoverde &#127969;

Bienvenue dans cette villa contemporaine neuve , achev&eacute;e en mars 2024 , id&eacute;alement situ&eacute;e dans une impasse tranquille, &agrave; seulement deux minutes &agrave; pied des bars et restaurants locaux. Offrant 256 m&sup2; de surface habitable sur un terrain de 1 008 m&sup2; , cette maison allie design moderne, luminosit&eacute; naturelle et fonctionnalit&eacute; : elle propose 5 chambres, 4 salles de bains et une orientation est-sud-ouest id&eacute;ale pour profiter du soleil toute la journ&eacute;e.

Le paradis du sous-sol : piscine int&eacute;rieure et garage &#128663;

Le sous-sol de 95 m&sup2; offre bien plus qu'un simple espace de rangement. Vous y trouverez une piscine int&eacute;rieure priv&eacute;e pour en profiter toute l'ann&eacute;e, un garage, une buanderie, une chaufferie, ainsi qu'une chambre et une salle de bains &ndash; id&eacute;al pour accueillir des invit&eacute;s ou de la famille. De ce niveau, vous acc&eacute;dez directement &agrave; la pi&egrave;ce de vie principale pour un confort et une intimit&eacute; absolu.

Un espace de vie lumineux et spacieux &#127774;

Au rez-de-chauss&eacute;e (82 m&sup2;) , le s&eacute;jour ouvert, la salle &agrave; manger et la cuisine enti&egrave;rement &eacute;quip&eacute;e forment un espace chaleureux et accueillant, id&eacute;al au quotidien

comme pour recevoir. Un niveau multifonctionnel &agrave; ce niveau pour servir de chambre ou de bureau.

5 chambres	4 salles de bains	256m <sup>2</sup> Taille de construction
1.008m <sup>2</sup> Taille de la parcelle	Piscine	