



## 4 chambre Villa à vendre dans Fanadix (Moraira/Teulada), Alicante

1.795.000€



Villa nouvellement construite à Teulada avec vue sur les montagnes; Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte, une chambre principale avec dressing et salle de bains, une terrasse avant avec accès à la piscine; Au premier étage se trouve 3 chambres avec placards, 3 salles de bains en suite; En outre, vous avez ici un sous-sol de 81m<sup>2</sup> avec une cave à vin; La villa sera construite avec des matériaux de haute qualité; La cuisine sera choisie par le client, les armoires de cuisine, le plan de travail et les appareils électroménagers; Climatisation avec système de contrôle du climat (condensation) dans les salons et les chambres; Marque Mitsubishi; La piscine sera construite avec une douche extérieure; douche extérieure (raccordement eau chaude/eau froide); Portail d'entrée automatique pour les voitures avec télécommande et porte piétonne automatique; Jardin à choisir par le client; Moraira est une petite ville avec de bons restaurants, des bars et beaucoup de supermarchés autour; Il y a une plage très agréable juste à côté de la ville, idéale pour les familles; Le front de mer offre une vue imprenable sur Penon Ifach, de l'autre côté de la baie de Calpe. La route côtière qui y mène vaut la peine d'être parcourue et offre des vues spectaculaires; Moraira est située à environ 1 heure 15 minutes au nord de l'autoroute A7 depuis l'aéroport d'Alicante et est assez facile d'accès. C'est à peu près la même distance ou un peu moins au sud de l'aéroport de Valence;

4 chambres

13.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

Piscine

346m<sup>2</sup> Taille de construction