



3 chambre Villa à vendre dans La Manga del Mar Menor, Murcia

700.000€



Villas neuves à vendre à La Manga Club - Vivre dans le luxe dans une station balnéaire prestigieuseVillas modernes et spacieuses dans un emplacement centralDécouvrez les superbes villas neuves à vendre à La Manga Club, conçues pour répondre aux besoins de la vie moderne. Ces propriétés luxueuses offrent des aménagements pratiques, des finitions haut de gamme et l'accès à toutes les commodités de ce centre de villégiature de renommée mondiale.Situé au cœur de La Manga Club, ce projet exclusif comprend 29 parcelles spacieuses allant de 500m² à 746m². Les acheteurs peuvent choisir des villas de 2, 3 ou 4 chambres, avec piscine privée, jardins paysagers et parking sécurisé. Que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances ou d'une résidence permanente, ces villas offrent un mélange parfait de confort, de style et de commodité.Caractéristiques haut de gamme et finitions de qualitéChaque villa est construite selon les normes les plus strictes, intégrant des éléments de conception moderne et une technologie avancée pour un maximum de confort. Les principales caractéristiques sont les suivantesMenuiserie en aluminium haute performance avec rupture de pont thermique (CORTIZO ou similaire).Double vitrage isolant pour l'efficacité énergétique et le confort.Systèmes domotiques pour contrôler l'éclairage, l'électricité et l'électronique.Systèmes aérothermiques pour le chauffage, le refroidissement et l'eau chaude sanitaire.Ventilation à haut rendement avec systèmes mécaniques contrôlés.Des dispositifs de sécurité, y compris des systèmes d'alarme et de vidéosurveillance préinstallés.Situation exclusive - La Manga Club ResortLa Manga Club est l'un des principaux complexes sportifs et de loisirs d'Europe, offrant un style de vie inégalé dans un cadre méditerranéen époustouflant. Couvrant 560 hectares, le complexe est bordé de parcs naturels et de plages préservées, offrant un environnement à couper le souffle et un ensoleillement tout au long de l'année.Les résidents bénéficient d'un accès à des installations de classe mondiale, notammentTrois parcours de golf 18 trous de championnatLe Racquets Club avec 28 courts de tennis et de padelDes installations de remise en forme et de spa au Grand Hyatt La Manga Club Golf

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 123m² Taille de construction

✚ 570m² Taille de la parcelle

☑ Piscine