

## 3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

**890.000€**



Villas de style méditerranéen à La Fustera, Benissa Costa&#13;&#13;Villas neuves exclusives dans le nord de la Costa Blanca&#13;Découvrez une opportunité exceptionnelle d'acquérir l'une des quatre maisons individuelles situées dans le prestigieux quartier de La Fustera, à Benissa Costa. Ces villas neuves allient à la perfection le style ibérique et l'élégance méditerranéenne, offrant un cadre de vie paisible à seulement 1 km de la plage de La Fustera et à quelques minutes en voiture de Calpe, Moraira et Benissa.&#13;&#13;Vivre de plain-pied sur des terrains spacieux&#13;Chaque villa est conçue pour offrir confort et commodité, avec :&#13;&#13;3 chambres et 2 salles de bains de plain-pied&#13;Surface habitable de 139,61 m<sup>2</sup> avec un agencement ouvert&#13;Terrains privés de plus de 800 m<sup>2</sup>, offrant un vaste espace extérieur&#13;Grandes terrasses (68,54 m<sup>2</sup>) avec pergolas ombragées&#13;Piscine privée (29,50 m<sup>2</sup>) idéale pour les journées ensoleillées&#13;&#13;Les maisons sont soigneusement positionnées pour garantir intimité et tranquillité, entourées d'une végétation luxuriante qui crée un véritable havre de paix méditerranéen.&#13;&#13;Une architecture inspirée d'Ibiza&#13;Avec ses lignes épurées, ses volumes cubiques et l'utilisation de matériaux naturels tels que le bois et la pierre, le design reflète le caractère serein et sophistiqué d'Ibiza. Chaque élément a été conçu pour s'intégrer harmonieusement à l'environnement, créant une atmosphère chaleureuse et intemporelle à l'intérieur comme à l'extérieur.&#13;&#13;Confort et efficacité énergétique&#13;Les villas sont construites selon les normes les plus strictes, en utilisant des techniques de construction écoénergétiques et des finitions de qualité. Les intérieurs spacieux et lumineux s'ouvrent sur les terrasses extérieures, vous permettant de profiter du climat méditerranéen toute l'année.&#13;&#13;Emplacement stratégique à proximité de toutes les commodités&#13;Situé dans un quartier résidentiel peu dense, ce complexe offre un équilibre parfait entre nature et accessibilité. Les points d'intérêt à proximité comprennent :&#13;&#13;Plage de La Fustera – 1 km&#13;Centres-villes de Calpe, Moraira et Benissa – 8 à 10 km&#13;Club de Golf Ifach – 7 km&#13;Marina de Moraira – 8 km&#13;Aéroport d'Alicante – 84 km&#13;Centre commercial La Marina (Ondara) – 35 km&#13;&#13;Votre maison méditerranéenne idéale vous attend&#13;Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un bien

 3 chambres

 2 salles de bains

 139m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine