



4 chambre Villa à vendre dans Sucina, Murcia

375.000€



Élégantes villas individuelles avec piscine privée à Peraleja Golf Resort - Costa Cálida. Maisons individuelles de style méditerranéen dans une communauté fermée avec golf; 20 villas individuelles avec 6 modèles au choix, comprenant 2, 3 ou 4 chambres et 1, 2 ou 3 étages sur des terrains de 375 à 800 m². Certaines unités disposent d'un solarium sur le toit. Situées dans le prestigieux Peraleja Golf Resort, dans la région de Murcie, au sud de l'Espagne. Ces maisons méditerranéennes modernes sont situées sur de grands terrains, chacune avec piscine privée, jardin et parking. Conçues avec des toits inclinés et des matériaux naturels tels que le bois et la pierre, ces maisons s'intègrent parfaitement dans le paysage environnant, tout en offrant des intérieurs élégants et intemporels. Une vie confortable avec des finitions haut de gamme. Chaque maison comprend : Cuisine américaine entièrement équipée avec appareils électroménagers; Salon-salle à manger lumineux avec une cheminée à bois accueillante; Climatisation centrale et chauffage par radiateurs à gaz; Porte d'entrée blindée et porte d'accès motorisée pour les véhicules; Piscine privée (3,5 x 5,5 m) avec douche extérieure; Points d'eau et éclairage extérieur; Jardin entièrement paysager prêt à être profité. Ces propriétés ont été soigneusement conçues par un architecte de renom, alliant des lignes élégantes à des textures naturelles, créant un environnement unique et harmonieux au sein d'une communauté fermée et sécurisée. La vie à Peraleja Golf Resort - Nature et sécurité. Les maisons sont situées dans le Peraleja Golf Resort, qui dispose d'un portail de sécurité 24h/24, d'un piano-bar et d'un club-house avec restaurant gastronomique. Le complexe est entouré de zones naturelles protégées où des circuits de randonnée, de jogging et de vélo sont en cours d'aménagement pour les résidents. Le parcours de golf 18 trous, conçu à l'origine par le légendaire Severiano Ballesteros, est en cours de rénovation et sa réouverture est prévue pour fin 2025. Certaines maisons et le club social bénéficient d'une vue lointaine sur la mer. Emplacement pratique à proximité des plages et des villes. Ce complexe paisible offre un excellent accès à des lieux clés : Villes de Sucina et Avilés - 2,5 km; Plages de la Mar Menor - 20 km (20 min en voiture); Villa de Murcia - 25 km (20 min en

🏠 4 chambres

📏 455m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 100m² Taille de construction