



## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Rafol de Almunia, Alicante

289.000€



Maisons neuves à Ráfol de Almunia – Nature, confort et design moderne&#13;&#13;De charmantes maisons dans un cadre naturel paisible&#13;&#13;Situé dans le lotissement tranquille de La Almunia, dans les environs de Ráfol de Almunia, ce nouveau complexe propose de superbes maisons mitoyennes et villas jumelées entourées par la nature. À seulement 6 km des plages les plus proches et à 2 km du centre du village, ce quartier résidentiel offre un équilibre parfait entre la tranquillité de la campagne et l'accès facile aux meilleures commodités de la Costa Blanca.&#13;&#13;Ráfol de Almunia est une ville pittoresque de la région de Marina Alta, dans la province d'Alicante, connue pour ses paysages sereins, ses orangeries et ses vues sur les montagnes. Elle est idéale pour ceux qui recherchent un environnement calme et familial avec un style de vie méditerranéen.&#13;&#13;Maisons de ville modernes avec des agencements spacieux&#13;&#13;Chaque propriété comprend :&#13;&#13;Deux chambres, deux salles de bains et des toilettes pour invités.&#13;Un demi sous-sol avec salle de bains, buanderie et parking pour deux véhicules&#13;Un rez-de-chaussée avec salon-salle à manger, toilettes pour invités et deux terrasses - terrasse avant avec barbecue intégré et terrasse arrière donnant sur la piscine commune&#13;Un étage supérieur avec deux chambres, une salle de bains et accès à une terrasse avec vue dégagée sur la campagne&#13;&#13;Les maisons sont livrées avec des finitions modernes, des matériaux de haute qualité et des cuisines entièrement équipées. Les acheteurs ont également la possibilité de personnaliser leur maison selon leurs préférences.&#13;&#13;Équipements exclusifs de style resort&#13;Ce complexe résidentiel est conçu pour améliorer votre qualité de vie grâce à un large éventail de services communs :&#13;Piscine de style plage avec chaises longues et parasols&#13;Jardins paysagers avec arbres fruitiers, espaces de détente et aires de pique-nique&#13;Aire de jeux pour enfants avec balançoires et toboggans&#13;Court de paddle et terrain de pétanque&#13;Salles de bains extérieures à usage commun&#13;Accès contrôlé et voie interne à circulation à sens unique&#13;Surveillance par caméra dans les parties communes pour plus de sécurité&#13;&#13;Caractéristiques haut de gamme et technologie durable&#13;Toutes les maisons comprennent :&#13;Cinq panneaux solaires avec onduleur pour la production directe d'énergie&#13;Menuiserie

🏠 2 chambres

📏 63m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 147m<sup>2</sup> Taille de construction