



## 3 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

505.000€



Appartements neufs modernes à El Verger – Vie côtière à seulement 500 mètres de la plage&#13;&#13;Appartements avec grandes terrasses et équipements haut de gamme&#13;&#13;Ce nouveau complexe résidentiel à El Verger propose des appartements modernes de 1, 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses conçues pour profiter de la lumière méditerranéenne et de la vie en plein air toute l'année. Le projet comprend de vastes espaces verts paysagers, une piscine commune et un large éventail d'équipements communs pour améliorer votre qualité de vie.&#13;&#13;Chaque logement est équipé de finitions de haute qualité, notamment d'une cuisine entièrement équipée avec plaque à induction, hotte aspirante, four et micro-ondes intégrés, ainsi que d'un système de climatisation complet et du chauffage au sol dans les salles de bains.&#13;&#13;Emplacement privilégié près de Dénia et de la mer Méditerranée&#13;&#13;Situé dans un quartier paisible mais bien desservi d'El Verger, le complexe se trouve à seulement 500 mètres de la plage et à 5 minutes à pied du centre-ville, où tous les services essentiels tels que les commerces, les restaurants, les écoles et les centres de santé sont facilement accessibles.&#13;&#13;Profitez d'un environnement naturel et détendu, entouré d'espaces verts, avec un accès direct à une piste cyclable qui relie Denia le long de la pittoresque Carretera de las Marinas.&#13;&#13;Espaces communs exceptionnels et mode de vie durable&#13;Conçu pour les modes de vie actifs et sociaux, ce complexe résidentiel comprend :&#13;Piscine avec solarium&#13;Conciergerie et casiers intelligents&#13;Parking extérieur et parking à vélos avec bornes de recharge électrique&#13;Piste cyclable et piste de course à pied au sein du complexe&#13;Salle de sport et espace d'exercice en plein air&#13;Espace de coworking et gastroteca pour événements&#13;Sauna, jacuzzi et espace détente&#13;Aire de pique-nique et terrain de pétanque&#13;&#13;Distances vers les principaux points d'intérêt :&#13;Plage : 0,5 km&#13;Centre-ville de Denia : 9 km&#13;Centre commercial Portal de la Marina : 6 km&#13;Club de golf La Sella : 13 km&#13;Hôpital Marina Salud : 10 km&#13;Aéroport d'Alicante : 105 km&#13;Aéroport de Valence : 115 km&#13;&#13;Le projet intègre également des caractéristiques durables, telles que des panneaux photovoltaïques à haut rendement sur le toit pour répondre aux besoins énergétiques du bâtiment &#13;&#13;Le mode de vie équilibré

 3 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine