



3 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

766.380€



Villa méditerranéenne moderne à Ciudad Quesada, Costa BlancaDesign contemporain et charme méditerranéenDécouvrez cette superbe villa moderne à Ciudad Quesada, située dans l'urbanisation exclusive de Doña Pepa : l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca. Cette élégante maison de plain-pied allie à la perfection l'architecture moderne et la chaleur méditerranéenne, offrant à la fois confort et sophistication. Avec ses 3 chambres spacieuses et ses 2 salles de bains, elle est conçue pour offrir une atmosphère fonctionnelle, lumineuse et accueillante, idéale pour y vivre toute l'année ou pour y passer des vacances.Intérieurs lumineux et vie en plein airL'agencement ouvert de la villa relie harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine, créant un espace aéré et accueillant baigné de lumière naturelle. De grandes fenêtres s'ouvrent sur une immense terrasse couverte et un magnifique jardin privé paysager avec une superbe piscine, parfait pour se détendre ou recevoir des invités. La propriété comprend également un solarium privé où vous pourrez profiter d'une vue panoramique et du soleil méditerranéen toute la journée. Un parking privé pour 2 voitures ajoute encore plus de commodité et d'exclusivité.Des équipements de haute qualité pour un confort maximalConstruite avec des matériaux haut de gamme et des finitions de qualité supérieure, cette maison garantit le meilleur en matière de style et d'efficacité énergétique. Les principales caractéristiques sont les suivantes :Cuisine entièrement équipéeSalles de bains modernes avec des équipements élégants et des douches à l'italienneJardin privé et piscinePré-installation de la climatisation par conduits.Parking privé et solariumIntérieurs lumineux avec des finitions haut de gammeEmplacement privilégié à Ciudad QuesadaSituée à seulement 5 minutes du terrain de golf La Marquesa et à 10 minutes des belles plages de Guardamar del Segura (7 km), cette villa offre la combinaison parfaite entre tranquillité et accessibilité. La ville animée de Rojales n'est qu'à 10 minutes, avec ses supermarchés, ses restaurants, ses banques, ses pharmacies et son charmant parc naturel. Pour les familles, il y a des écoles et des centres sportifs à proximité, ainsi que des parcs aquatiques à Rojales et Torrevieja pour les loisirs et le divertissement.Excellente connectivitéCiudad Quesada bénéficie d'un

🏠 3 chambres

📏 450m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 140m² Taille de construction