

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

259.000€



Découvrez cette magnifique maison à Villamartín , une opportunité méditerranéenne unique située dans un quartier calme et très prisé de la Costa Blanca . Cette propriété offre un équilibre parfait entre élégance, confort et rentabilité , idéale comme résidence principale ou secondaire , ou comme investissement avec une licence touristique prête à générer des revenus.&#13;&#13;&#13;&#13;

Répartie sur deux étages, la propriété comprend trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes , ainsi qu'une grande terrasse au rez-de-chaussée avec une chambre d'amis confortable et une salle de bains complète. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires , une élégante salle de bains, une terrasse privée et un solarium avec jacuzzi&nbsp;: un lieu idéal pour profiter de moments de détente absolue sous le soleil espagnol .&#13;&#13;&#13;&#13;

Ce bien est livré entièrement meublé et prêt à emménager , avec climatisation dans toutes les chambres et le séjour. Il fait partie d'une résidence avec piscine commune , idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. Son emplacement privilégié permet d'accéder facilement à pied aux supermarchés, restaurants, bars et terrains de golf, et de profiter de la mer Méditerranée à seulement 10 minutes ou de l'aéroport d'Alicante en 45 minutes

.&#13;&#13;&#13;&#13;

Une maison lumineuse, moderne et accueillante , conçue pour ceux qui souhaitent vivre l'authentique style de vie méditerranéen avec tout le confort et l'exclusivité qui caractérisent notre agence.&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé.

 3 chambres

 2 salles de bains

 105m<sup>2</sup> Taille de construction

☒ Piscine