Spain Property Portal

2 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

215.000€

Cette villa bien entretenue bénéficie d'un emplacement privilégié : à seulement 10 minutes à pied de bars et restaurants animés et à 8 minutes en voiture de la magnifique plage de sable de Guardamar. La propriété dispose d'un vaste espace extérieur avec un coin salon confortable et une terrasse couverte, idéale pour se détendre à l'ombre. Un parking extérieur est également disponible. La villa est vendue semi-meublée et négociable.

Dès l'entrée, vous découvrirez une salle à manger chaleureuse qui s'ouvre harmonieusement sur le séjour lumineux grâce à une baie vitrée ronde. La cuisine ouverte est entièrement équipée. Le couloir mène à une spacieuse chambre d'amis et à une salle de bains séparée sur la gauche. Au bout du couloir se trouve la chambre principale avec sa salle de bains attenante. Le magnifique jardin paysager, agrémenté de plantes vivaces, offre intimité et verdure. À l'arrière de la maison, vous avez accès à un très spacieux solarium de 10 x 7 mètres, pour profiter du soleil toute la journée. Ce solarium dispose également d'un local de rangement fermé, pratique pour vos affaires de plage ou vos vélos. La piscine commune se trouve à seulement 30 mètres de la maison. À côté se trouve un petit espace vert où vous pourrez jouer à la pétanque, par exemple. À propos de Guardamar del Segura : Guardamar est réputée pour ses vastes plages de sable, ses magnifiques dunes et son charmant boulevard bordé de boutiques, de restaurants et de terrasses. Le centre-ville de Guardamar est à proximité, tout comme les supermarchés, les installations sportives et la place du marché hebdomadaire. L'aéroport d'Alicante est à 30 minutes en voiture, tandis que des villes populaires comme Torrevieja (10 minutes), le boulevard La Zenia (20 minutes) et les golfs de La Marquesa et La Finca sont à quelques minutes en voiture. Cette propriété est prête à emménager et parfaite comme maison de vacances ou résidence permanente.

- 2 chambres
- 2 salles de bains
- 70m² Taille de construction
- 100m² Taille de la parcelle
- Piscine