



## 4 chambre Auberge à vendre dans Catral, Alicante

459.000€



Découvrez cette villa d'exception à Catral, où le confort moderne se marie harmonieusement au charme rustique, au cœur des paysages époustouflants de la région de Vega Baja. Spacieuse et lumineuse, cette résidence offre un équilibre parfait entre intimité, détente et commodités – idéale pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen paisible et connecté.&#13;&#13;&#13;&#13;

Points forts du bâtiment&#13;&#13;&#13;&#13;

Pénétrez dans cette villa et découvrez de généreux espaces de vie alliant confort et élégance. Elle dispose de quatre chambres spacieuses baignées de lumière naturelle et offrant une vue imprenable sur le paysage environnant. Trois salles de bains récemment rénovées apportent une touche de modernité et de fraîcheur, tandis que la cuisine moderne est entièrement équipée d'appareils haut de gamme pour préparer des repas des plus agréables. Les terrasses attenantes ont également été agrandies pour profiter pleinement de l'extérieur. Le salon, lumineux et spacieux, communique harmonieusement avec la salle à manger, créant un espace convivial pour les réunions de famille ou les moments de détente entre amis. De grandes fenêtres et un agencement ouvert laissent entrer une lumière naturelle abondante. Cette propriété est conçue pour profiter pleinement du plein air. Admirez ses magnifiques jardins paysagers, ses nombreuses terrasses couvertes et ses espaces de détente, parfaits pour bronzer ou dîner en plein air. Une superbe piscine de 16 x 4 mètres vous invite à la détente ou à la baignade, tandis que la cuisine d'été entièrement équipée facilite la préparation des repas et les réceptions en extérieur. La propriété offre également un vaste parking pouvant accueillir plusieurs véhicules et bénéficie d'un emplacement calme, garantissant intimité et tranquillité.&#13;&#13;&#13;&#13;

À propos de Catral&#13;&#13;&#13;&#13;

Catral est une charmante ville située au cœur de la région de Vega Baja, dans la province d'Alicante. Ses habitants profitent d'un cadre de vie paisible et agréable, avec de nombreux commerces et services à proximité. Supermarchés, boutiques, pharmacies, restaurants et cafés sont facilement accessibles. Pour les amoureux de la plage, les plages de

 4 chambres

 1.983m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 243m<sup>2</sup> Taille de construction