

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

785.000€



Dans le prestigieux complexe La Sella , nous vous présentons cette villa de prestige de 379 m<sup>2</sup> construite sur un généreux terrain de 1&nbsp;699 m<sup>2</sup>. La propriété dispose de 3 chambres spacieuses et de 3 élégantes salles de bains privatives , dont une suite parentale avec dressing et salle de bains privative à l'étage. À l'étage intermédiaire se trouvent un lumineux salon-salle à manger , une cuisine indépendante moderne, deux chambres doubles avec leur salle de bains privative et un accès direct à une terrasse avec piscine privée et espace barbecue , d'où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur le golf et sur la mer .

La maison comprend également un garage indépendant avec un grand séjour ouvert et une salle de bain complète, idéal pour aménager un appartement indépendant, une salle de sport ou une salle de jeux . Entourée de grands espaces verts et pouvant accueillir plusieurs véhicules, cette villa offre intimité, confort et exclusivité , avec climatisation indépendante aux étages intermédiaire et supérieur. Une charmante résidence, conçue pour ceux qui recherchent une maison haut de gamme, lumineuse et tranquille dans un cadre privilégié à proximité du golf .&#13;&#13;&#13;&#13;

Climat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.&#13;&#13;&#13;

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quelle partie de la province.&#13;&#13;&#13;&#13;

Au tour de 2 amp. #13. 2 amp. #13. 2 amp. #13. 2 amp. #13.

 3 chambres

✚ 1.699m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



 3 salles de bains

☒ Piscine

 325m<sup>2</sup> Taille de construction