



## 6 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

800.000€



Villa de luxe impressionnante à Doña Pepa : Un refuge exclusif alliant confort et style&#13;&#13;&#13;&#13;

Située dans le quartier prestigieux de Doña Pepa, à Ciudad Quesada, cette élégante villa incarne le luxe et le confort. Avec son architecture de haut niveau et une attention portée à chaque détail, cette propriété est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif dans un environnement calme et sophistiqué.&#13;&#13;&#13;&#13;

Construite en 1996, cette maison dispose d'une surface construite totale de 344 m<sup>2</sup> et d'une surface utile de 292 m<sup>2</sup>, le tout sur un terrain de 1 330 m<sup>2</sup>. Elle comprend 6 pièces, dont 5 chambres, et 4 salles de bains, réparties sur trois niveaux, assurant une parfaite séparation entre les espaces de vie, privés et de loisirs.&#13;&#13;&#13;&#13;

Dès l'entrée au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un salon lumineux et spacieux, relié à la salle à manger et à la cuisine, créant une atmosphère chaleureuse et ouverte. La cuisine, moderne et fonctionnelle, est parfaite pour partager des moments culinaires en famille ou entre amis. Elle s'ouvre sur une petite terrasse extérieure.&#13;&#13;&#13;&#13;

À l'étage supérieur se trouvent les chambres, toutes spacieuses et équipées de placards intégrés. La suite parentale est un véritable bijou, avec deux terrasses privées offrant des vues spectaculaires et un espace de détente exclusif. Cette chambre comprend également une salle de bains en suite élégamment conçue, avec baignoire et douche pour un maximum de confort.&#13;&#13;&#13;&#13;

Le sous-sol abrite une cave à vin privée, un espace unique pour les amateurs, avec une atmosphère chaleureuse et accueillante.&#13;&#13;&#13;&#13;

L'environnement extérieur est l'un des plus grands atouts de cette villa. Le vaste jardin privé entoure la maison et apporte un sentiment de sérénité et d'intimité. La piscine privée, avec jacuzzi intégré, est l'endroit idéal pour profiter

🏠 6 chambres

📏 1.330m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 344m<sup>2</sup> Taille de construction