

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

**495.000€**



Magnifique Villa Luxueuse avec Vue Spectaculaire à Rojales Bienvenue dans cette villa exclusive, située dans la pittoresque ville de Rojales. Cette propriété moderne offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et de vues imprenables. Située à distance de marche du célèbre parcours de golf La Marquesa et du parc naturel El Recorral, c'est l'endroit idéal pour ceux qui apprécient la tranquillité, la nature et les loisirs. Emplacement et Environnement Située au Cœur de Rojales La villa est dans un quartier calme et verdoyant, offrant une vue spectaculaire sur les montagnes environnantes et le parc naturel El Recorral. Grâce à sa proximité avec le parcours de golf et le parc naturel, il y a toujours quelque chose à faire, que ce soit du golf, de la randonnée ou simplement profiter de la nature.

**Caractéristiques de la Villa 3 Chambres & 3 Salles de Bain** La villa dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec son propre style et confort. Les trois salles de bain sont modernes et offrent des finitions haut de gamme pour une expérience luxueuse. Toilette Invités Séparée En plus des trois salles de bain, il y a une toilette séparée pour les invités, idéale pour les visiteurs. Salon et Salle à Manger Salon Spacieux avec Cuisine Ouverte Le salon est le cœur de la maison, avec une abondance de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils modernes et offre amplement d'espace pour cuisiner et recevoir. Grande Porte Coulissante vers l'Espace Extérieur Le salon se connecte à l'espace extérieur grâce à une grande porte coulissante qui s'ouvre complètement, fusionnant parfaitement la vie intérieure et extérieure. C'est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la vue. Espace Extérieur Piscine Privée et Solarium La villa dispose d'une magnifique piscine privée, où vous pourrez vous rafraîchir lors des journées chaudes ou simplement profiter de l'environnement serein. Le solarium offre l'endroit idéal pour bronzer et profiter de la vue panoramique. Espaces Supplémentaires Garage et Buanderie Séparée La villa comprend un garage, garantissant un endroit sécurisé pour votre véhicule. De plus, il y a une buanderie séparée pour plus de commodité. Espace Polyvalent au Rez-de-Chaussée Le rez-de-chaussée offre un espace supplémentaire qui peut être utilisé de différentes manières. Que vous souhaitiez créer un cinéma maison, aménager une salle de billard ou utiliser l'espace à d'autres fins, les possibilités sont infinies. Cette superbe villa à Rojales offre tout ce dont vous

 3 chambres

 3 salles de bains

 236m<sup>2</sup> Taille de construction

 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle