



## Local Commercial à vendre dans Benijófar, Alicante

114.950€



&#13;&#13;&#13;&#13;

Type d'entreprise : Café / Restaurant / Bar / Unité vide (en pleine propriété)&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

Cette unité en pleine propriété à Benijofar est située au cœur de cette ville espagnole traditionnelle vraiment populaire et très recherchée, entre Rojales et Ciudad Quesada. Situé juste à côté de la route principale, donnant sur une cour commune, avec de nombreux parkings et des commerces de passage à proximité également. Cette opportunité comprend environ 139 m<sup>2</sup>, avec la possibilité d'être un café, un bar, un restaurant ou autre, capable de faire au moins 40 à 60 couverts à l'intérieur et au moins 8 autres couverts à l'extérieur sur la terrasse. Bénéficiant d'un petit bar aménagé, d'un grand espace salle à manger ouvert, d'une cuisine commerciale séparée extrêmement spacieuse, d'un pass, d'un local de stockage et de stockage, de deux toilettes séparées dont une accessible aux personnes à mobilité réduite et d'un cellier à boissons... Besoin de quelques légers travaux , d'où le prix. Cependant, c'est une opportunité rare de pouvoir posséder votre propre espace de cette taille au cœur de Benijofar dès maintenant... Une opportunité sérieuse avec beaucoup de potentiel !&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

Prix : 114,950 €&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

Lieu : Costa Blanca Sud – Benijofar&#13;&#13;

0 chambres

150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

139m<sup>2</sup> Taille de construction