



## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

699.000€



Villa individuelle située dans l'un des meilleurs quartiers de Villamartín, à quelques mètres de l'entrée du golf. Avec une superficie construite de 189 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages plus un sous-sol, sur un terrain de 240 m<sup>2</sup>, cette propriété offre espace, confort et une excellente orientation... La maison dispose de 4 chambres et 3 salles de bains. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux salon-salle à manger lumineux, une spacieuse cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre et une salle de bains complète. À l'étage se trouve la suite parentale avec dressing, salle de bains attenante avec sauna et une grande terrasse offrant une vue imprenable... Le sous-sol, avec accès indépendant, comprend deux chambres supplémentaires, une salle de bains complète et un deuxième salon, idéal pour recevoir des invités ou comme espace privé supplémentaire... À l'extérieur, la propriété offre un jardin privé, une entrée pour la voiture, un espace barbecue et un jacuzzi relaxant situé à l'arrière, idéal pour profiter du climat méditerranéen... Vendu meublé et équipé avec climatisation. Une maison idéale pour la résidence permanente et les vacances, dans un emplacement privilégié à proximité des terrains de golf, des commodités et des plages.

 4 chambres

 240m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 189m<sup>2</sup> Taille de construction