



## 2 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.100.000€



Villa de luxe à La Zenia – À quelques minutes de la plage et du golf

Découvrez cette impressionnante villa au cœur de La Zenia, où luxe, confort et situation privilégiée se combinent parfaitement. Situé à quelques pas d'un large choix de restaurants, à seulement 800 mètres des plages de La Zenia et de Cabo Roig, et à quelques minutes à pied du célèbre centre commercial Zenia Boulevard.

Pour les amateurs de golf, la région possède certains des meilleurs parcours de la Costa Blanca. Las Ramblas, Villamartin et Campoamor sont à seulement 5 minutes en voiture, tandis que l'exclusif Las Colinas Golf & Country Club est à 10 minutes.

### Détails de la propriété:

Construite en 2015, cette élégante villa est implantée sur un terrain de 700 m<sup>2</sup>, avec une surface habitable de 280 m<sup>2</sup>. Conçu pour un confort maximal, il dispose de 2 grandes chambres avec salles de bains privatives et dressings. De plus, il dispose d'un sous-sol de 140 m<sup>2</sup> avec un salon spacieux, un sauna finlandais et une cave à vin, idéal pour se détendre et profiter entre amis ou en famille.

### Caractéristiques principales :

2 chambres | 4 salles de bain

Surface totale construite : 420 m<sup>2</sup>

Garage privé

Piscine et jardin privés

Accès sur et solarium

2 chambres

700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

Piscine

420m<sup>2</sup> Taille de construction