



## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

995.000€



Villa à rénover à Playa Flamenca, Orihuela Costa.

Occasion unique de rénover une villa de style méditerranéen avec vue sur la mer. Située à seulement 100 mètres de la plage, cette propriété de plain-pied offre 4 chambres, 2 salles de bains, un salon avec cheminée, 2 cuisines, un porche couvert et un grand terrain de 1.081 m<sup>2</sup> – idéal pour ajouter une piscine privée et créer une maison de rêve en bord de mer.

Caractéristiques principales :

4 chambres et 2 salles de bains

120 m<sup>2</sup> construits de plain-pied

Terrain de 1.081 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1974

Style méditerranéen

Orientation sud

Vue sur la mer

Salon/salle à manger avec cheminée

Cuisine semi-indépendante + cuisine supplémentaire

Espace barbecue

Porche couvert

À 100 mètres de la plage

 4 chambres

 1.081m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction