



## 5 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

670.000€



Villa indépendante avec piscine privée à vendre à Ciudad Quesada. Située dans le quartier prestigieux de Ciudad Quesada, cette magnifique villa indépendante offre un cadre de vie idéal, alliant confort, espace et emplacement privilégié. À proximité immédiate de toutes les commodités : supermarchés, commerces, banques, centres médicaux, pharmacies, ainsi qu'une large offre de bars et restaurants proposant une cuisine locale et internationale. Les superbes plages de Guardamar del Segura ne se trouvent qu'à 8 km. Résidence sur trois niveaux, la propriété dispose de 5 chambres spacieuses et de 4 salles de bains complètes, idéale pour une grande famille ou pour accueillir des invités dans les meilleures conditions.

Distribution :

À l'entrée, une terrasse de 30 m<sup>2</sup> vous invite à profiter du climat méditerranéen. Le salon, spacieux et lumineux, est divisé en plusieurs zones : coin cheminée, espace télévision et salle à manger. La cuisine indépendante est entièrement équipée, avec des meubles en bois massif de cerisier fabriqués sur mesure, parfaitement intégrées à l'ambiance chaleureuse de la maison. Depuis la cuisine, on accède directement à une cour avec un espace barbecue, idéal pour les repas en plein air. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une salle de bains entièrement rénovée en 2024.

Le premier étage comprend quatre chambres, dont une utilisée comme bureau. La deuxième chambre donne accès à une grande terrasse de 30 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée sur les espaces verts, un parc et les salines de Torrevieja. La chambre parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privée avec douche. Une autre salle de bains sur cet étage est

5 chambres

850m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

Piscine

360m<sup>2</sup> Taille de construction