



## Terrain à vendre dans Daya Nueva, Alicante

135.000€



Terrain &agrave; b&acirc;tir de premier ordre &agrave; Daya Nueva, Alicante - 497 m&sup2; d'opportunit&eacute; ! D&eacute;couvrez la toile parfaite pour la maison de vos r&ecirc;ves ou votre projet d'investissement dans la charmante ville de Daya Nueva. Ce spacieux terrain de 497 m&sup2; est id&eacute;alement situ&eacute; dans une zone urbaine tranquille, offrant &agrave; la fois intimit&eacute; et commodit&eacute; ;. Principales caract&eacute;ristiques :

Superficie : 497m&sup2; de terrain constructible

Emplacement : Id&eacute;alement situ&eacute; ; &agrave; Daya Nueva, &agrave; proximit&eacute; des commodit&eacute;s locales, des &eacute;coles et &agrave; quelques minutes en voiture des belles plages de la Costa Blanca.

Prix : 135 000 &euro;

Potentiel de construction : Le terrain est class&eacute; comme terrain urbain, offrant un cadre clair pour le d&eacute;veloppement selon les r&eacute;glementations locales.

Directives de construction :

Type de construction autoris&eacute; : Le terrain est d&eacute;sign&eacute; pour &laquo; edificaci&oacute;n en manzana completa &raquo; , ce qui signifie que tout b&acirc;timent sur ce terrain doit remplir tout le terrain, jouxter les structures voisines et inclure des patios internes pour la lumi&egrave;re et la ventilation. Les b&acirc;timents autonomes ou ceux entour&eacute;s d'espaces ouverts ne sont pas autoris&eacute;s.

Hauteur du b&acirc;timent : La hauteur maximale autoris&eacute;e peut aller jusqu'&agrave; 10 m&egrave;tres, ce qui peut g&eacute;n&eacute;ralement accueillir jusqu'à trois &eacute;tages, garantissant ainsi que le

0 chambres

0 salles de bains

497m<sup>2</sup> Taille de la parcelle