



## 3 chambre Auberge à vendre dans Beniel, Murcia

370.000€



Spacieuse maison de campagne de 300 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 1717 m<sup>2</sup>. La propriété comprend 3 chambres, 3 salles de bains, un espace bureau et un grand niveau inférieur avec parking et une grande salle de loisirs.

Le rez-de-chaussée, qui commence par un hall d'accueil qui s'ouvre sur le salon, présente une atmosphère lumineuse et accueillante. La conception ouverte s'étend sur le salon/salle à manger, équipé d'une cheminée, et une cuisine bien équipée, qui donne également accès à une terrasse couverte, idéale pour la détente en plein air. La chambre principale offre une retraite privée avec une salle de bain attenante et un dressing. Deux chambres supplémentaires partagent une salle de bain idéalement située dans le couloir. Un espace bureau dédié offre un espace calme pour travailler ou étudier. Une buanderie complète ce niveau pour plus de fonctionnalité.

Le rez-de-chaussée comprend un garage spacieux avec suffisamment d'espace pour plusieurs véhicules et un espace de rangement supplémentaire. Adjacent au garage, un couloir mène à une grande salle de loisirs, parfaite pour les divertissements ou les loisirs. Un espace de rangement séparé offre un espace supplémentaire pour l'organisation. Cet étage comprend également une salle de bain, ce qui ajoute de la commodité pour les invités ou pour une utilisation récréative.

La propriété dispose de la climatisation canalisée, d'armoires encastrées, d'un parking intérieur et sur le terrain, d'un espace barbecue et d'arbres fruitiers sur le terrain.

 3 chambres  
 1.717m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 300m<sup>2</sup> Taille de construction