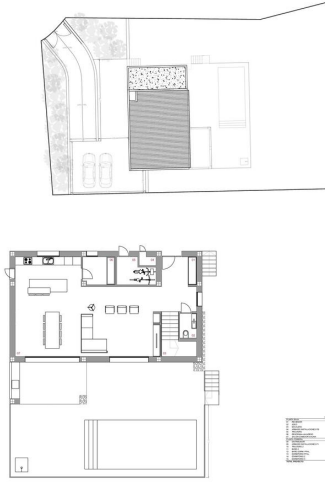




## 3 chambre Villa à vendre dans Alcalali, Alicante

**765.000€**



Situé dans le village idyllique d'Alcalalí, ce nouveau projet immobilier bénéficie d'un permis de construire. Avec une surface construite prévue de 211 m<sup>2</sup> sur un terrain spacieux de 1 021 m<sup>2</sup>, ce projet offre la possibilité de faire construire une magnifique villa de style Ibiza dans le cadre paisible et naturel de la vallée de Jalón. Le projet prévoit une villa qui sera réalisée sur deux étages. Au rez-de-chaussée, un spacieux salon-salle à manger est prévu avec une cuisine ouverte équipée d'un îlot central, complétée par un cellier, un espace de rangement et des toilettes pour invités. L'étage supérieur est conçu avec trois chambres confortables et deux salles de bains élégantes alliant fonctionnalité et esthétique, dont une en suite. La disposition du projet a été soigneusement étudiée pour garantir une utilisation optimale de l'espace et créer une circulation naturelle entre les différentes pièces à vivre. En outre, le jardin privé a été conçu pour profiter pleinement de l'air frais et de la nature en toute intimité, tout comme les deux terrasses où l'on peut profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Une piscine de 8 x 4 mètres est également prévue, idéale pour se rafraîchir pendant les chauds mois d'été. Les espaces extérieurs comprendront à la fois une terrasse ouverte et une terrasse couverte, afin de pouvoir choisir entre le soleil et l'ombre. Le terrain sera entièrement clôturé, ce qui garantira sécurité et tranquillité d'esprit, tandis que la bonne connexion aux routes principales voisines assurera un accès facile aux commodités et aux attractions locales. La villa sera équipée d'un système de climatisation pour le chauffage et le refroidissement par conduits d'air, créant ainsi un climat intérieur agréable dans chaque pièce, quelle que soit la saison. Le double vitrage, les volets roulants automatiques dans les chambres et les possibilités de stationnement et de rangement prévues contribuent à un confort de vie supplémentaire. Ce projet ne représente pas seulement la réalisation d'une maison, mais un style de vie où tranquillité, confort et luxe moderne se rejoignent dans la charmante ville d'Alcalalí. Avec son architecture contemporaine et ses équipements bien pensés, ce projet est une invitation à profiter chaque jour d'un cadre de vie exceptionnel où le temps semble s'être arrêté.

 3 chambres  
 1.021m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 419m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)