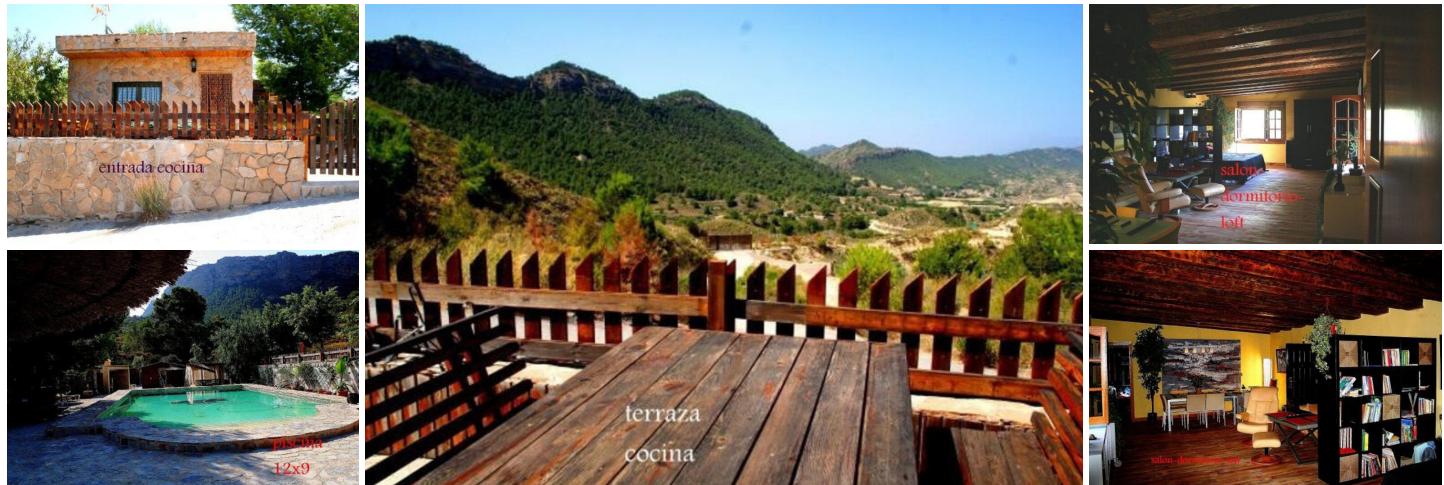




## 3 chambre Auberge à vendre dans Murcia, Murcia

590.000€



Une occasion unique d'acquérir votre propre maison de campagne dans le parc naturel de la Sierra de Columbares à Gea y Truyols attend ceux qui souhaitent investir dans une région très prisée de Murcie. Cette charmante finca est située au cœur du parc régional « Carrascoy - El Valle », un lieu riche en histoire, en nature et en culture. À proximité immédiate des plages, des terrains de golf et de la ville de Murcie, sur les rives du fleuve Segura et entourée de montagnes impressionnantes, cette propriété offre une expérience unique à tous ceux qui souhaitent se détendre dans un environnement calme, mais néanmoins riche en activités.

La propriété comprend 284 m<sup>2</sup> de surface construite, composée de la maison principale, d'une dépendance, d'un abri de jardin et d'une piscine. La finca dispose de trois chambres (avec la possibilité d'en ajouter une quatrième dans la dépendance), de deux salles de bains, d'une cuisine, d'un salon et d'une salle à manger. La propriété a été équipée d'une série d'équipements supplémentaires, notamment le chauffage et la climatisation, un système d'eau solaire, cinq parts d'eau et un système de filtration par osmose inverse. À l'extérieur, il y a une piscine de 9 x 12 m, un bar, un sauna, un espace bien-être et une cuisine extérieure avec barbecue. La propriété est située sur un terrain de 22 364 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé et accessible par une route privée surveillée par des caméras de sécurité.

Le domaine couvre une superficie de 22 364 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 25 km de la plage, 17 km du centre de Murcie, 25 km du nouvel aéroport de Corvera et à proximité de plusieurs terrains de golf. Cette propriété est idéale pour y vivre à plein temps, comme maison de vacances ou comme investissement locatif lucratif. Ce n'est pas seulement un endroit, c'est toute une ambiance, et une fois que vous l'aurez découverte, vous ne voudrez plus la quitter.

3 chambres

22.364m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

284m<sup>2</sup> Taille de construction