



## 2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

195.000€



Grupo Platinum Estates présente cet appartement accueillant situé au rez-de-chaussée à Mar de Pulpí - Phase 2, à seulement 180 mètres de la plage, l'un des emplacements les plus prisés de San Juan de los Terreros pour son design, sa tranquillité et son accessibilité. Une propriété idéale pour y vivre toute l'année ou pour un investissement à forte rotation.

D'une superficie de 89 m<sup>2</sup>, ce logement comprend 2 chambres et 1 salle de bains, le tout dans une distribution fonctionnelle et lumineuse. L'intérieur se distingue par sa décoration raffinée, soignée dans les moindres détails, et est vendu meublé, prêt à être emménagé et apprécié dès la première minute.

Un de ses principaux atouts est son grand jardin privé orienté au sud, idéal pour créer un espace de détente, prendre le soleil toute la journée ou profiter de repas et de réunions en plein air. La lumière naturelle est omniprésente dans toute la maison grâce à son orientation et à ses grandes baies vitrées.

Construit en 2015, cet appartement fait partie d'un complexe résidentiel impeccablement entretenu qui offre deux grandes piscines, une piscine pour enfants, des espaces verts soignés et des zones de détente, ainsi que des places de parking à l'intérieur du complexe.

Mar de Pulpí est l'un des complexes les plus réputés de la côte est d'Almería, où vous pourrez profiter de plus de 300 jours de soleil par an, d'un environnement sûr, d'un accès immédiat à la plage, de zones commerciales, de restaurants, de promenades paysagères et d'une atmosphère détendue en hiver comme en été.

Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent qualité de vie, rentabilité et emplacement privilégié.

2 chambres

1 salle de bains

89m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine



Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates S.L

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)