



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Villamartin, Alicante

229.000€



Bungalow de style Lola amélioré à vendre dans la communauté sécurisée recherchée de R9 à Pau 8, Villamartin. Entretenu avec soin par le même propriétaire depuis l'origine, ce logement bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 10 minutes à pied de la Plaza Villamartin et du golf de Villamartin, entouré de nombreux restaurants, bars et services. La communauté est bien entretenue, avec piscine commune, parking commun, et sera entièrement repeinte avant la fin du deuxième trimestre 2026. La propriété dispose de jardins privés avant et arrière, ainsi que d'une terrasse avant agrandie donnant sur les espaces verts. À l'intérieur : un séjour-salle à manger lumineux, une cuisine rénovée entièrement équipée, et deux chambres doubles avec placards intégrés. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains en suite avec douche à l'italienne et d'un accès direct au jardin arrière. La deuxième chambre a été améliorée avec des portes-fenêtres donnant sur une terrasse style Juliette avec accès au jardin, ainsi qu'un espace de rangement supplémentaire en dessous. Des escaliers extérieurs mènent au solarium privé, où un annexe supplémentaire a été aménagé, comprenant une chambre d'amis avec salle de bains en suite. Vendu meublé, avec électroménagers, climatisation, chauffage central et gaz de ville. Une excellente opportunité dans l'un des quartiers les plus prisés de Villamartin &mdash; visite recommandée rapidement.

3 chambres  
 Piscine

3 salles de bains

84m<sup>2</sup> Taille de construction