

## 3 chambre Auberge à vendre dans Catral, Alicante

**330.000€**



Cette magnifique maison de campagne de trois chambres, exposée ouest, située à Catral, se trouve à quelques minutes en voiture des commerces et services locaux et à seulement 10 à 15 minutes des superbes plages de la Costa Blanca Sud. Nichée dans un cadre champêtre paisible, cette charmante maison comprend trois chambres, deux salles de bains (dont une attenante), une cuisine séparée entièrement équipée et une buanderie. Le spacieux séjour familial est agrémenté d'une cheminée, idéale pour les douces soirées d'hiver. La maison bénéficie de la climatisation dans le séjour et toutes les chambres pour un confort optimal toute l'année. Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse, parfaite pour les repas en plein air et la détente avec vue sur le jardin privé et le panorama exceptionnel sur le coucher de soleil, les montagnes, la campagne et les orangeries environnantes. Le généreux terrain de 2 400 m<sup>2</sup> offre un vaste espace extérieur pour recevoir, avec une piscine privée, un espace barbecue et un bar extérieur – idéal pour profiter du climat méditerranéen en famille ou entre amis. Cette charmante villa de campagne de 110 m<sup>2</sup> offre confort et tranquillité, idéale comme résidence principale ou secondaire au cœur de la magnifique campagne de la Costa Blanca Sud. Elle comprend également des placards intégrés dans toutes les chambres, un parking privé et un abri de jardin en bois pour un espace de rangement supplémentaire.

 3 chambres  
 2.400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 110m<sup>2</sup> Taille de construction