



6 chambre Autre à vendre dans Monóvar, Alicante

199.990€



Immeuble de 2 étages et locaux à Monóvar. Immeuble à vendre à Monóvar – 199.990 € Nous présentons sur le marché cet immeuble de trois étages situé à Monóvar, qui combine espaces résidentiels et local commercial au rez-de-chaussée, offrant de multiples possibilités aussi bien pour un investissement que pour un usage personnel. Construit en 1975 et agrandi en 1986, la propriété totalise environ 360 m² répartis entre un garage et deux appartements indépendants, avec terrasse et solarium. Rez-de-chaussée – Garage et local Surface de 110 m². Espace ouvert avec capacité pour plusieurs véhicules. Zone supplémentaire utilisée comme débarras. Accès direct depuis la rue par une porte de garage manuelle. Premier étage – Appartement à rénover Surface approximative : 125 m². C'est l'étage qui nécessite la plus grande rénovation et modernisation. Distribution : trois chambres, une salle de bain, un bureau, salon avec cuisine intégrée, cellier et toilettes dans la cuisine. Équipé de la climatisation. Le mobilier existant est inclus dans la vente. Deuxième étage – Appartement en bon état Surface approximative : 125 m². Construit en 1986, il présente un meilleur état de conservation. Distribution : salon-salle à manger, cuisine avec toilettes, buanderie et cellier, trois chambres et une salle de bain familiale située dans le couloir. Une partie du mobilier est incluse dans la vente. Extras et extérieurs Terrasse principale avec façade et fenêtres rénovées. Système d'alarme installé. Solarium sur le toit avec vues panoramiques sur la ville de Monóvar et les montagnes environnantes. La zone de Monóvar est une ville de la province d'Alicante au caractère méditerranéen affirmé, connue pour son histoire, ses traditions et son environnement naturel. Elle dispose de tous les services essentiels : écoles, centres de santé, supermarchés ainsi qu'une offre culturelle et gastronomique variée. Bien desservie par la route, Monóvar offre un accès facile à la ville d'Alicante, à son aéroport et aux plages de la Costa Blanca, toutes situées à moins de 30 minutes en voiture. Cet emplacement combine le charme d'une ville tranquille avec la proximité de grands centres urbains, ce qui en fait un lieu idéal pour une résidence principale comme pour un investissement.

6 chambres

4 salles de bains



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/