



## 4 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Casas del Señor, Alicante

105.000€



Spacieuse maison troglodyte avec terrain à Casas del Señor. Maison troglodyte à vendre à Casas del Señor, Monóvar. Cette maison troglodyte unique, avec plus de 170 ans d'histoire, construite en 1850, conserve tout le charme et l'authenticité des habitations traditionnelles de ce type, tout en intégrant des espaces extérieurs et des zones de vie conventionnelles. La propriété offre une superficie totale de 250 m<sup>2</sup> habitables, répartis en pièces spacieuses et polyvalentes, offrant un grand potentiel d'adaptation à différents styles de vie. Caractéristiques principales: Surface bâtie : 250 m<sup>2</sup>. Chambres : quatre chambres avec possibilité d'en créer une cinquième, offrant flexibilité et confort. Salle de bain : une salle de bain familiale complète. Cuisine : très vaste, avec cheminée et accès direct au porche. La cuisine nécessite une rénovation et une modernisation, ce qui permet de concevoir un espace adapté aux besoins actuels. Porche : espace extérieur couvert, non intégré à la partie troglodyte, idéal pour les moments de détente ou de convivialité. Terrain : petite parcelle d'environ 40 m<sup>2</sup>, avec figuiers, deux pommiers et un cerisier, parfaite pour profiter de ses propres arbres fruitiers dans un cadre naturel. Services : raccordée au réseau électrique, à l'eau potable et au système d'égouts, garantissant confort et fonctionnalité au quotidien. Localisation : La propriété se situe à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages de la Costa Blanca, ce qui en fait une excellente option aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances. À propos de Casas del Señor et Monóvar : Casas del Señor est un hameau de Monóvar reconnu pour son charme rural, sa tranquillité et son environnement naturel privilégié, entouré de montagnes et de vignobles. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la paix, la tradition et la qualité de vie tout en restant proches des services essentiels. Monóvar, la commune principale, se distingue par son patrimoine culturel, sa gastronomie et son lien historique avec la production de vin et l'architecture. Elle bénéficie en outre d'excellentes liaisons routières avec Alicante, Elche et d'autres villes importantes de la province.

4 chambres

40m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

250m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)