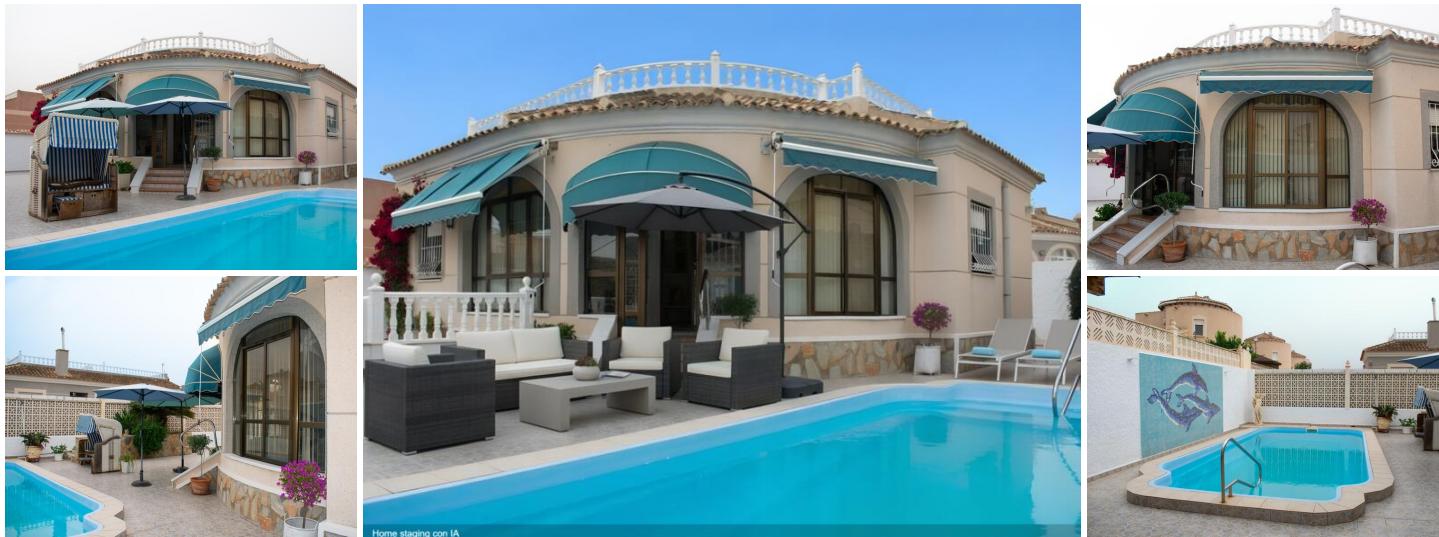




2 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

337.000€



Découvrez cette maison individuelle située sur un terrain spacieux de 387,5 m² , un espace modulable qui vous permettra de profiter du plein air et d'adapter l'habitation à vos besoins. La maison comprend actuellement une chambre et une salle de bains , mais son agencement permet de créer facilement une seconde chambre en transformant l'une des pièces à vivre, conservant ainsi un grand espace central donnant sur la véranda, idéal pour devenir le salon principal .

En entrant, un sas mène au hall d'entrée , équipé d' une armoire intégrée . Ce hall peut être agrandi et servir de bureau ou d'espace polyvalent grâce à la présence d'une seconde entrée indépendante offrant une plus grande flexibilité d'aménagement.

L'extérieur est l'un des atouts majeurs de cette propriété : une grande piscine privée , une douche extérieure , un jardin et une terrasse spacieux, un abri de jardin indépendant et un débarras séparé , idéal pour du rangement, un espace supplémentaire ou un atelier. Le garage privé peut accueillir une voiture, et le terrain permet de garer facilement un second véhicule à l'extérieur.

À l'étage, la propriété comprend un vaste solarium accessible par un escalier extérieur, offrant une vue imprenable sur le Salar d'Uyuni de Torrevieja . Cet espace permet également de gagner en hauteur et de construire un niveau supplémentaire , ce qui représente un potentiel important de plus-value et de personnalisation.

Avec 135 m² construits et 76 m² de surface habitable , la maison se présente en excellent état , avec une bonne luminosité naturelle et une polyvalence inhabituelle dans la région.

Située dans une rue privée et calme au sein d'un complexe résidentiel fermé avec un portail d'accès supplémentaire , elle offre une sécurité et une intimité accrues dans la prestigieuse urbanisation San Luis de Torrevieja .

9 120.000 € 120.000 € 120.000 €

2 chambres

388m² Taille de la parcelle

1 salle de bains

Piscine

135m² Taille de construction