



## 1 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

237.000€



Appartements neufs modernes à El Verger € Vie côtière à seulement 500 mètres de la plageAppartements avec grandes terrasses et équipements haut de gammeCe nouveau complexe résidentiel à El Verger propose des appartements modernes de 1, 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses conçues pour profiter de la lumière méditerranéenne et de la vie en plein air toute l'année. Le projet comprend de vastes espaces verts paysagers, une piscine commune et un large éventail d'équipements communs pour améliorer votre qualité de vie.Chaque logement est équipé de finitions de haute qualité, notamment d'une cuisine entièrement équipée avec plaque à induction, hotte aspirante, four et micro-ondes intégrés, ainsi que d'un système de climatisation complet et du chauffage au sol dans les salles de bains.Emplacement privilégié près de Dénia et de la mer MéditerranéeSitué dans un quartier paisible mais bien desservi d'El Verger, le complexe se trouve à seulement 500 mètres de la plage et à 5 minutes à pied du centre-ville, où tous les services essentiels tels que les commerces, les restaurants, les écoles et les centres de santé sont facilement accessibles. Profitez d'un environnement naturel et détendu, entouré d'espaces verts, avec un accès direct à une piste cyclable qui relie Denia le long de la pittoresque Carretera de las Marinas. Espaces communs exceptionnels et mode de vie durableConçu pour les modes de vie actifs et sociaux, ce complexe résidentiel comprend :Piscine avec solariumConciergerie et casiers intelligentsParking extérieur et parking à vélos avec bornes de recharge électriquePiste cyclable et piste de course à pied au sein du complexeSalle de sport et espace d'exercice en plein airEspace de coworking et gastroteca pour événementsSauna, jacuzzi et espace détenteAire de pique-nique et terrain de pétanqueDistances vers les principaux points d'intérêt :Plage : 0,5 kmCentre-ville de Denia : 9 kmCentre commercial Portal de la Marina : 6 kmClub de golf La Sella : 13 kmHôpital Marina Salud : 10 kmAéroport d'Alicante : 105 kmAéroport de Valence : 115 kmLe projet intègre également des caractéristiques durables, telles que des panneaux photovoltaïques à haut rendement sur le toit pour répondre aux besoins énergétiques du bâtiment. Un mode de vie équilibré entre nature et confortEl Verger est connu pour son authenticité et le charme paisible de son littoral, ce qui en fait un endroit idéal pour vivre à l'année ou passer ses vacances. Grâce à un accès rapide aux

1 chambre

Piscine

1 salle de bains

51m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)