

3 chambre Villa à vendre dans Dolores, Alicante

389.000€



Villas modernes neuves à Dolores, Alicante

Projet résidentiel exclusif au cœur de la Vega Baja

Découvrez cette nouvelle promotion à Dolores, Alicante, située au cœur de la région fertile de la Vega Baja et à seulement 15 minutes de certaines des plus belles plages de la Méditerranée. Ce projet exclusif comprend 8 villas modernes semi-indépendantes réparties sur deux étages, chacune avec 3 chambres, 2 salles de bains, des toilettes pour invités et des finitions exceptionnelles. Conçues pour offrir confort et intimité, toutes les maisons comprennent une piscine privée et de grands espaces extérieurs.

Design élégant et agencement fonctionnel

Le rez-de-chaussée offre un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine intégrée et un îlot central, créant un espace lumineux et élégant pour la vie quotidienne. Depuis le salon, de grandes portes coulissantes donnent un accès direct au jardin, à la piscine et à l'espace de stationnement privé. Cet étage comprend également une chambre avec salle de bains attenante et dressing, des toilettes pour invités et une buanderie.

À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle de bains complète offrent tout le confort nécessaire à la famille et aux invités. Une grande terrasse ouverte complète ce niveau, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Spécifications de haute qualité

Chaque villa est construite avec des matériaux de première qualité et des caractéristiques modernes, notamment

- Porte d'entrée blindée
- Volets roulants motorisés
- Salles de bains avec meubles, miroir et paroi de douche
- Cuisine équipée avec appareils électroménagers
- Pré-installation de la climatisation par conduits
- Piscine privée
- Parking à l'intérieur du terrain avec porte motorisée

Un emplacement calme et bien desservi

Dolores est une charmante localité résidentielle entourée de champs, de vergers et de paysages ouverts, offrant un environnement détendu et sûr. Malgré sa tranquillité, elle est parfaitement reliée aux principales zones côtières et urbaines. Les plages de Guardamar, La Marina et El Pinet sont à seulement 12-15 km, parfaites pour profiter du soleil et de la mer toute l'année.

Distances clés :

- Plages de Guardamar et La Marina : 12 à 15 km
- Terrains de golf La Finca, Vistabella et La Marquessa : 10 à 15 km
- Villa d'Elche : 20 km
- Aéroport d'Alicante : 20 km
- Villa

 3 chambres

 2 salles de bains

 147m² Taille de construction

 195m² Taille de la parcelle

 Piscine