



3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

925.000€



Villa neuve avec piscine privée à vendre – Calpe (Partida Gran Sol)

Prix : 925 000 € · Surface utile : 221 m² · Certificat énergétique : A

Remise des clés : mars 2026

Nous vous présentons cette villa exclusive en construction située à Partida Gran Sol, un quartier résidentiel calme et bien établi de Calpe. Le projet comprend trois villas indépendantes, toutes avec la même distribution et prestations, ne différant que par les vues. Chaque maison dispose d'une piscine privée, de vastes espaces extérieurs et d'un stationnement sur la parcelle.

Avec 221 m² de surface utile sur une parcelle d'environ 800 m², la villa est conçue pour offrir un mode de vie moderne, confortable et fonctionnel. La distribution intérieure comprend 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains complètes, toutes avec des finitions contemporaines et de grandes fenêtres permettant une excellente entrée de lumière naturelle.

La zone de jour offre un environnement ouvert intégrant salon, salle à manger et cuisine (selon les spécifications finales), avec un accès direct à la terrasse principale et à la piscine privée. Le design extérieur comprend plusieurs espaces de repos et de loisir, idéaux pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

La maison sera équipée de climatisation et chauffage, d'excellentes qualités constructives et d'une certification énergétique A, garantissant une efficacité et un confort maximaux.

Avec une livraison prévue pour mars 2026, cette propriété représente une occasion unique d'acquérir une villa moderne dans l'un des quartiers les plus privilégiés de Calpe, proche de ses plages, services et de l'emblématique Peñón de Ifach.

Contactez-nous pour organiser une visite.

Nous parlons espagnol, anglais et néerlandais.

Cette annonce est purement informatif et n'a pas de valeur contractuelle ; elle peut contenir des erreurs. Les frais et

3 chambres

800m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

233m² Taille de construction