



## 5 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

498.000€



Cette magnifique villa individuelle bénéficie d'un emplacement privilégié à Ciudad Quesada, à deux pas du centre-ville tout en offrant intimité et tranquillité.

Structure sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> et offrant 134 m<sup>2</sup> de surface habitable, la propriété se déploie sur deux niveaux, proposant espace, confort et de multiples possibilités.

Le rez-de-chaussée comprend quatre chambres climatisées, deux salles de bains complètes, un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, ainsi qu'une cuisine ouverte fonctionnelle s'intégrant harmonieusement à l'espace de vie.

Le niveau inférieur abrite un sous-sol avec une salle de bains complète et un espace ouvert idéal pour créer une chambre supplémentaire, un appartement d'amis, une salle de jeux ou tout autre espace selon les besoins du futur propriétaire.

L'extérieur est conçu pour profiter pleinement du climat exceptionnel de la Costa Blanca grâce à une piscine privée de 8 x 4 mètres et une cuisine d'été entièrement équipée, créant un espace parfait pour les repas et les réceptions en plein air.

L'orientation sud-ouest garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée, et le vaste terrain qui entoure la maison offre un espace généreux pour un jardin, des espaces de détente ou tout autre projet que vous souhaiteriez réaliser.

De plus, la parcelle dispose d'un espace suffisant pour garer deux véhicules, assurant ainsi confort et sécurité.

Cette propriété unique allie un emplacement exceptionnel, intimité, espace et qualité de vie, ce qui en fait un bien idéal pour ceux qui souhaitent profiter du style de vie méditerranéen toute l'année ou une excellente opportunité d'investissement dans l'une des destinations les plus prisées de la Costa Blanca.

5 chambres

500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

134m<sup>2</sup> Taille de construction