



2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

305.000€



Découvrez cet appartement exclusif de 68 m² situé au rez-de-chaussée , conçu pour offrir confort et élégance dans tous ses recoins. Il comprend deux chambres , deux salles de bain complètes , un séjour lumineux avec cuisine ouverte et une buanderie fonctionnelle. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre sur une spectaculaire terrasse de 20 m² et un jardin privé de 52 m² avec jacuzzi , idéal pour profiter de la vie en été comme en hiver.

La propriété fait partie d'un excellent complexe résidentiel, offrant une grande piscine commune et une deuxième piscine idéale pour les enfants, ainsi qu'un jardin et une aire de jeux communs . Son exposition est lui assure une lumière naturelle pendant une grande partie de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et lumineuse.

Son emplacement est privilégié : à quelques kilomètres de la plage , à 5 minutes à pied des zones de loisirs et à 1 km du golf de Villamartín , le plus ancien et le plus prestigieux d'Alicante. L'aéroport d'Alicante est à seulement 43 minutes, ce qui fait de cette propriété une option idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement. Equipée de la climatisation , entièrement meublée et dotée d'un charmant porche et de deux terrasses privées , cette maison a tous les détails pour une expérience de vie exclusive sur la Costa Blanca . Climat :

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions

🛏 2 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 68m² Taille de construction

✅ Piscine